



令和4年8月27日土

午前9時～午後4時

JAはどなたでも
ご利用いただけます。

下記の会場で開催いたしますので、どうぞお気軽にお越し下さい。

事前に

最寄の支店に予約いただくと、
当日スムーズにご案内可能です。

会場へのアクセスは当JAのHP等でご確認下さい。

古川・荒雄・敷玉地区にお住まいの方

東部支店

(大崎市古川北町三丁目10-36 JA古川本店1F)

富永・宮沢・清滝・長岡地区にお住まいの方

北部支店

(大崎市古川桜ノ目字下り松6-10)

志田・東大崎・西古川地区にお住まいの方

西部支店

(大崎市古川飯川字大隅151)

高倉・三本木・伊場野地区にお住まいの方

南部支店

(大崎市三本木字善並田145)

お問い合わせは
お気軽に窓口へ

JA古川

融資課 0229-23-6515

東部支店 大崎市古川北町三丁目10-36 ☎ 23-6521 南部支店 大崎市三本木字善並田145 ☎ 52-2211
西部支店 大崎市古川飯川字大隅151 ☎ 26-2511 北部支店 大崎市古川桜ノ目字下り松6-10 ☎ 28-1121

<https://www.jafurukawa.or.jp>

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にどうぞ（ご利用に際しては、組合員加入のための出資が必要となります）。

住宅資金も
マイカー資金も
教育資金も

お借入期間
最大40年に
拡大！



2022年4月1日現在

JA住宅ローン

会社員や自営業の皆さんなど、どなたでもお気軽にご相談ください！

※「JAとのお取引はこれから」というお客さまもお気軽にご相談ください（ご利用に際しては、組合員加入のための出資が必要となります）。

変動金利

年0.65%

※保証料が別途発生いたします。
※実行後の金利は基準日のJAの基準金利により年2回見直します。
※店頭金利につきましては、JAまでお問い合わせください。

固定金利

10年固定金利	5年固定金利	3年固定金利
年1.00%	年0.90%	年0.80%

※店頭金利につきましては、JAまでお問い合わせください。

最大年マイナス0.20%
複数の条件に該当する場合でも最大年0.20%の
引下げとなります。

金利引下条件	金利引下幅
JAで給与受取（農畜産物販売代金含む）、年金のいれかを指定している方（新規含む）	▲0.10%
JAでJCカード（クレジットカード）を契約している方（新規含む）	▲0.05%
JAで個人ネットバンクを契約し、かつJAバリアンプリを利用している方（新規含む）	▲0.05%
JAで各種ローン（住宅ローンを除く）を利用する方（新規含む）	▲0.05%
JAに公共料金（電気、電話（携帯電話含む）、水道、ガス、NHK受信料、固定資本税）の口座振替を1つ以上指定している方。	▲0.05%

※通帳の摘要欄に「電気」、「電話」、「水道」、「ガス」、「NHK」等と印字されない場合、対象外となることがあります。詳しくはお近くのJA窓口までお問い合わせください。

変動金利
年0.85%

※保証料が別途発生いたします。
※実行後の金利は基準日のJAの基準金利により年2回見直します。
※店頭金利につきましては、JAまでお問い合わせください。

10年固定金利	5年固定金利	3年固定金利
年1.20%	年1.10%	年1.00%

始めに選択した固定期間が終了した後も
●「変動金利」を選択する場合は、
その時点のJA所定の変動金利の店頭金利から
●再度「固定金利」を選択する場合は、
その時点のJA所定の固定金利の店頭金利から
ず——と年▲1.00%
マイナス

※店頭金利につきましては、JAまでお問い合わせください。

現在、他金融機関で
住宅ローンをお借入中の方！

無料で借換メリットを試算いたしますので、現在お借入中の金融機関の返済表をお持ち下さい。

お借換
えの
ご提
案

借換え前後の
金利差1%以上

ローン残高
500万円以上

残存期間
10年以上

今すぐお借換えをご検討ください。
無料試算サービス実施中!!

★借換えメリットの試算方法

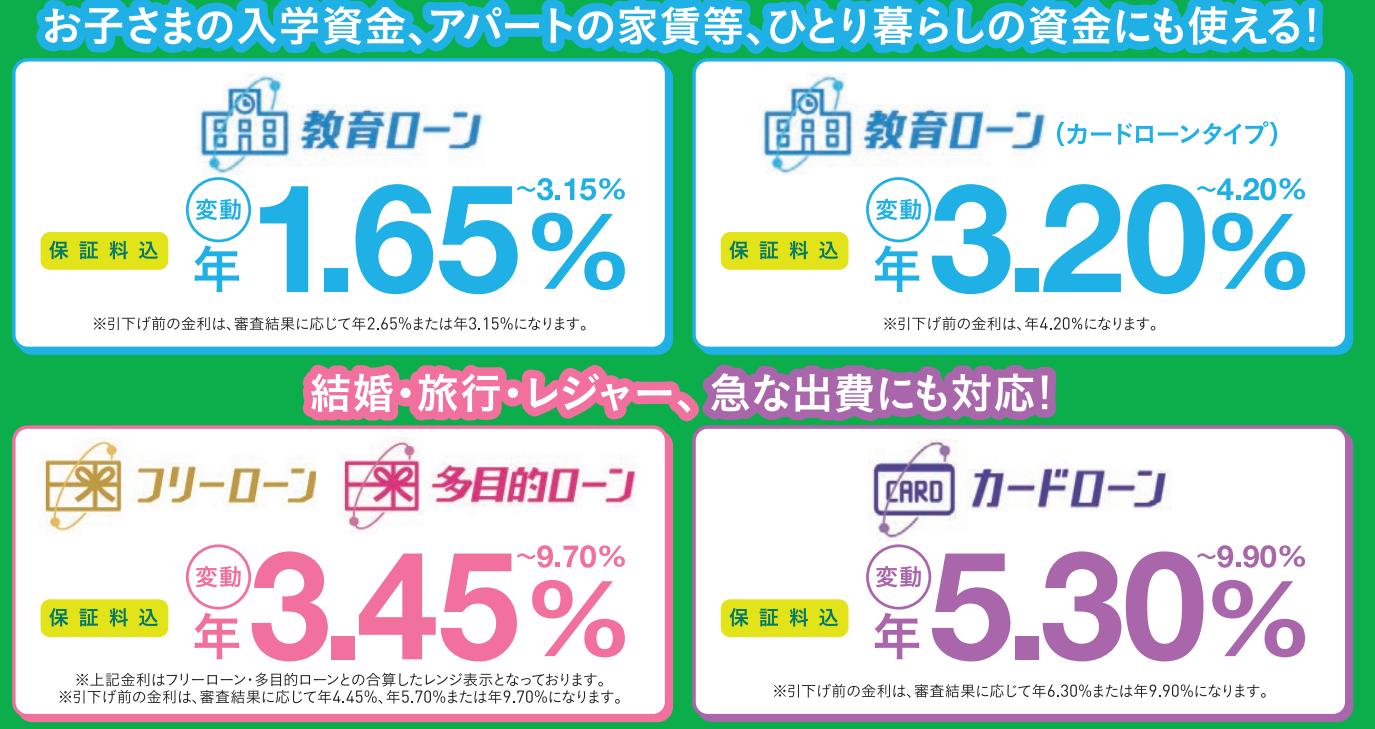
借換えによるメリットの算出は右記のようになります。
なお、借換えには保証料・登記費用などの諸費用が別途
かかりますが、この諸費用は借換えの住宅ローンの元本に組み入れることも可能です。

現在の住宅ローン
今後の総返済額
Ⓐ

メリット
Ⓑ
諸費用
Ⓒ
借換後の住宅ローン
今後の総返済額
Ⓓ

Ⓐ - (Ⓒ + Ⓨ) = メリットⒷ





金利引下条件	最大金利引下幅
JAでJAカード(クレジットカード)を契約している方(新規含む)	左記項目のうちからいずれか1つを選択する場合
JAに給与振込を指定している方(新規含む)	
JAで個人ネットバンクを契約している方(新規含む)	
JAに公共料金(電気、電話(携帯電話含む)、水道、ガス、NHK受信料、固定資産税)の口座振替を1つ以上指定している方(新規含む)(※)	
JAで自動車を購入する方	▲0.15%

金利引下条件	金利引下幅	最大金利引下幅
JAで住宅ローンを利用している方(新規含む)	▲1.0%	
JAに給与振込を指定している方(新規含む)		
JAに農畜産物販売代金を指定している方(新規含む)		
JAで各種ローンをご利用している方		左記項目のうちから いずれか1つ 満たす場合につき
JAでJAカード(クレジットカード)を契約している方(新規含む)	▲0.5%	▲1.0%
JAで個人ネットバンクを契約している方(新規含む)		
JAに公共料金(電気、電話(携帯電話含む)、水道、ガス、NHK受信料、固定資産税)の口座振替を1つ以上指定している方(新規含む)(※1)		

※1:通帳の摘要欄に「電気」、「電話」、「水道」、「ガス」、「NHK」等と印字されない場合、対象外となることがあります。詳しくはお近くのJA窓口までお問い合わせください。

※2:複数の金利引下げ条件を満たす場合においても、最大引き下げ幅は1.0%になります。

• 11 •

最寄のJA窓口で

今すぐアクセス!!(24時間365日受付)

今すぐアクセス!!(24時間365日受付)
JAネットローン **検索** 
<https://ja-netloan.jp>



知ってました？スマホで全部できちゃうんです！持ち歩けるJAバンクです。

