

# なんでもローン相談会

令和5年1月28日(土)

午前9時～午後4時

JAはどなたでも  
ご利用いただけます。

下記の会場で開催いたしますので、どうぞお気軽にお越し下さい。

事前に  
最寄の支店に予約いただくと、  
当日スムーズにご案内可能です。

会場へのアクセスは当JAのHP等でご確認下さい。

古川・荒雄・敷玉地区にお住まいの方

東部支店

(大崎市古川北町三丁目10-36 JA古川本店1F)

富永・宮沢・清滝・長岡地区にお住まいの方

北部支店

(大崎市古川桜ノ目字下り松6-10)

志田・東大崎・西古川地区にお住まいの方

西部支店

(大崎市古川飯川字大隅151)

高倉・三本木・伊場野地区にお住まいの方

南部支店

(大崎市三本木字善並田145)

お問い合わせは  
お気軽に窓口へ

住宅資金も  
マイカー資金も  
教育資金も

お借入期間  
最大40年に  
拡大!



住宅・他行借換資金



冷暖房・家具・照明器具



マイカーローン  
教育ローンのおまとめ



リフォーム



JA三大疾病保証付  
住宅ローン

他行からの  
住宅ローン  
借換も対象

2023年1月1日現在

# JA住宅ローン



会社員や自営業の皆さまなど、どなたでもお気軽にご相談ください!

※「JAとのお取引はこれから」というお客さまもお気軽にご相談ください(ご利用にあたっては、組合員加入のための出資が必要となります)。

変動金利

年0.65%

※保証料が別途発生いたします。  
※実行後の金利は基準日のJAの基準金利により年2回見直します。  
※店頭金利につきましては、JAまでお問い合わせください。

固定金利

| 10年固定金利 | 5年固定金利 | 3年固定金利 |
|---------|--------|--------|
| 年1.00%  | 年0.90% | 年0.80% |

※店頭金利につきましては、JAまでお問い合わせください。

始めに選択した固定期間が終了した後も  
●「変動金利」を選択する場合は、  
その時点のJA所定の変動金利の店頭金利から  
●再度「固定金利」を選択する場合は、  
その時点のJA所定の固定金利の店頭金利から  
ず——と年▲1.00%  
マイナス

最大年▲0.20%

複数の条件に該当する場合でも最大年0.20%の  
引下げとなります。

| 金利引下条件                                                                         | 金利引下幅  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|
| JAで給与受取(農<br>畜産物取扱代金含<br>む)、年金のいずれ<br>かを指定している<br>方(新規含む)                      | ▲0.10% |
| JAでJAカード(クレ<br>ジットカード)を契約<br>している方(新規含む)                                       | ▲0.05% |
| JAで個人ネットバン<br>クを契約し、かつJAI<br>バンクアプリを利用し<br>ている方(新規含む)                          | ▲0.05% |
| JAで各種ローン(住宅<br>ローンを除く)を利用<br>している方(新規含む)                                       | ▲0.05% |
| JAに公共料金(電<br>気、電話、携帯電話<br>含む)、水道、ガス、NHK<br>受信料、固定資産税<br>の口座振替を1つ以<br>上指定している方。 | ▲0.05% |

※通帳の摘要欄に「電気」、「電話」、「水道」、  
「ガス」、「NHK」等と印字されない場合、対  
象外となる場合があります。詳しくはお近く  
のJA窓口までお問い合わせください。

変動金利

年0.85%

※保証料が別途発生いたします。  
※実行後の金利は基準日のJAの基準金利により  
年2回見直します。  
※店頭金利につきましては、JAまでお問い合わせくだ  
さい。

固定金利

| 10年固定金利 | 5年固定金利 | 3年固定金利 |
|---------|--------|--------|
| 年1.20%  | 年1.10% | 年1.00% |

始めに選択した固定期間が終了した後も  
●「変動金利」を選択する場合は、  
その時点のJA所定の変動金利の店頭金利から  
●再度「固定金利」を選択する場合は、  
その時点のJA所定の固定金利の店頭金利から  
ず——と年▲1.00%  
マイナス

※店頭金利につきましては、JAまでお問い合わせください。

現在、他金融機関で  
住宅ローンをお借入中の方!

住宅ローンの借換えと一緒にリフォーム資金を  
借入れ(ローンの一本化)することも可能です。

無料で借換メリットを試算いたしますので、現在お借入中の金融機関の返済表をお持ち下さい。

お借換え  
のご提案

借換え前後の  
金利差1%以上

ローン残高  
500万円以上

残存期間  
10年以上

今すぐお借換えをご検討ください。  
無料試算サービス実施中!!

★借換えメリットの試算方法

借換えによるメリットの算出は右記のように行ないます。  
なお、借換えには保証料・登記費用などの諸費用が別途  
かかりますが、この諸費用は借換の住宅ローンの元本  
に組み入れることも可能です。

現在の住宅ローン  
今後の総返済額  
A

借換後の住宅ローン  
今後の総返済額  
D

① - (③ + ④) = メリット②





生活に必要なマイカーの購入、住宅の増改築・補修などのリフォームに使える!

マイカーローン

変動  
年

1.75%

~1.90%

保証料込

※引下げ前の金利は、年1.90%になります。

リフォームローン

変動  
年

1.80%

~2.80%

保証料込

※引下げ前の金利は、年2.80%になります。

お子さまの入学資金、アパートの家賃等、ひとり暮らしの資金にも使える!

教育ローン

変動  
年

1.65%

~2.65%

保証料込

※引下げ前の金利は、年2.65%になります。

教育ローン(カードローンタイプ)

変動  
年

3.20%

~4.20%

保証料込

※引下げ前の金利は、年4.20%になります。

結婚・旅行・レジャー、急な出費にも対応!

フリーローン

変動  
年

3.45%

~9.70%

保証料込

※上記金利はフリーローン・多目的ローンとの合算したレンジ表示となっております。  
※引下げ前の金利は、審査結果に応じて年4.45%、年5.70%または年9.70%になります。

多目的ローン

変動  
年

5.30%

~9.90%

保証料込

※引下げ前の金利は、審査結果に応じて年6.30%または年9.90%になります。

|              | 金利引下条件                                                               | 金利引下幅 | 最大金利引下幅                                          |
|--------------|----------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------|
|              | JAでJAカード(クレジットカード)を契約している方(新規含む)                                     |       | 左記項目のうちから<br>いずれか1つを満たす場合<br>▲0.15%              |
|              | JAに給与振込を指定している方(新規含む)                                                |       |                                                  |
|              | JAに農畜産物販売代金を指定している方(新規含む)                                            |       |                                                  |
|              | JAで個人ネットバンクを契約している方(新規含む)                                            |       |                                                  |
|              | JAに公共料金(電気、電話(携帯電話含む)、水道、ガス、NHK受信料、固定資産税)の口座振替を1つ以上指定している方(新規含む)(※)  |       |                                                  |
| JAで自動車を購入する方 |                                                                      |       |                                                  |
|              | JAで住宅ローンを利用している方(新規含む)                                               | ▲1.0% | 左記項目のうちから<br>いずれか1つ<br>満たす場合につき<br>▲0.5%<br>(※2) |
|              | JAに給与振込を指定している方(新規含む)                                                |       |                                                  |
|              | JAに農畜産物販売代金を指定している方(新規含む)                                            |       |                                                  |
|              | JAで各種ローンをご利用している方                                                    |       |                                                  |
|              | JAでJAカード(クレジットカード)を契約している方(新規含む)                                     |       |                                                  |
|              | JAで個人ネットバンクを契約している方(新規含む)                                            |       |                                                  |
|              | JAに公共料金(電気、電話(携帯電話含む)、水道、ガス、NHK受信料、固定資産税)の口座振替を1つ以上指定している方(新規含む)(※1) |       |                                                  |

※1:通帳の摘要欄に「電気」、「電話」、「水道」、「ガス」、「NHK」等と印字されない場合、対象外となる場合があります。詳しくはお近くのJA窓口までお問い合わせください。  
※2:複数の金利引下げ条件を満たす場合においても、最大引き下げ幅は1.0%になります。

ご利用  
までの  
流れ

HPにアクセスし仮申込

仮申込諾否結果を  
ご連絡

最寄のJA窓口で  
正式なお手続き

今すぐアクセス!!(24時間365日受付)

JAネットローン 検索

https://ja-netloan.jp

※JAに口座をお持ちでなくともお申込みが可能です。「JA」とのお取引はこれから」というお客さまもお気軽にご相談ください。※仮申込  
諾否結果を受け取るためにはメールアドレスが必要です。※ローンのご利用にあたっては、JAが指定する保証機関の審査が必要です。  
審査の結果によってはお客さまのご希望に添えない場合がございます。※詳しくはお近くのJA窓口までお問い合わせください。

こんなに便利!

JAのキャッシュカード

全国のJAバンク各店舗はもちろん、セブン銀行ATM、ローソン銀行ATM、  
ファミリーマートなどに設置のイーネットATMもご利用いただけます!

平日/日中 入出金手数料 0円ATM  
全国約70,200台!

■主な提携ATMのご利用手数料一覧(消費税込み)

(ご利用手数料)2023年1月1日現在(無料ATM台数)2020年3月31日現在(JAバンク調べ)

| 金融機関等      | JAバンク                           | セブン銀行    | イーネット<br>ATM<br>※1 | ローソン銀行   | JF<br>マリンバンク | 三菱UFJ銀行 |
|------------|---------------------------------|----------|--------------------|----------|--------------|---------|
| 無料ATM台数    | 約11,500台                        | 約25,200台 | 約12,700台           | 約13,300台 | 約500台        | 約7,000台 |
| お取引内容      | 入出金                             | 入出金      | 入出金                | 入出金      | 出金           | 出金      |
| ご利用<br>手数料 | 平日<br>8:45~18:00                | 0円       | 0円                 | 0円       | 0円           | 0円      |
|            | 土曜日<br>9:00~14:00               | 0円       | 0円                 | 0円       | 0円           | 110円    |
|            | 平日・土曜日の<br>その他の時間帯<br>および日曜日・祝日 | 0円       | 110円               | 110円     | 110円         | 0円      |

●上記は、JAバンクのキャッシュカードご利用の場合です。なお、土曜日が祝日と重なる場合は、日曜・祝日その他時間帯でのご利用手数料となります。  
●残高照会は時間帯にかかわらず無料でご利用いただけます。  
●稼働時間はATMにより異なります。また、ATM稼働時間であってもJAバンクのキャッシュカードによるお取引ができない場合がございます。1月2日、3日のご利用手数料は祝日と同じです。12月31日のご利用手数料はお取引JAにご確認ください。詳しくはお近くのJAまたはご利用ATMの掲示等でご確認ください。  
※1:イーネットATMはファミリーマート等に設置されていますが、一部の店舗においてはATMが設置されていない場合、他のATM運営会社および金融機関のATMが設置されている場合があります。「イーネットATMマーク」をご確認のうえ、ご利用ください。※2: その他(MICS提携)ATMについては、ご利用の金融機関により手数料が異なる場合がございますので、詳しくはご利用ATMの提示等でご確認ください。

知ってました? スマホで全部できちゃうんです! 持ち歩けるJAバンクです。

給料がきちんと  
入金されているね!

スマホで残高照会や  
入出金明細を確認できる!

JAバンクアプリ

キャッシュカードがあればすぐにご利用可能です!

残高照会 入出金  
明細照会  
明細  
ダウンロード  
機能  
入金  
残高照会  
入金  
明細照会  
入金  
明細照会

いつでも振込・振替!  
ローンの一部繰上返済も!

JAネットバンク

休日や夜間でもご利用可能いただけます!

振込・振替 税金・公共料金  
払込み  
定期貯金  
機能  
各種ローン  
機能  
カードローン  
機能  
マネー  
フォワード  
(家計簿アプリ)

自分の好きなときに  
振込できるんだね!

家にいながら  
税金・公共料金の  
支払いができたっ!

登録はカンタン! お手元、キャッシュカードやJAバンクの口座番号が分かるものをご用意ください。

アプリダウンロードはこちらから! →

オンラインでラクラクお申込み! →

いつでも使ったか  
すぐ分かるし、  
メモもできるんだ~